



**SATRA
GROUP**

ISO 9001 : 2015 Company

Satra Properties (India) Limited

Dev Plaza, 2nd Floor, Opp. Andheri Fire Station, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058.
Tel.: +091 - 022 - 2671 9999 • Fax: +091 - 022 - 2620 3999 • E-mail: info@satraproperties.in

Date: August 17, 2019

To,
The Manager,
Department of Corporate Services (DCS-Listing)
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,
Mumbai- 400001

Dear Sir(s),

Ref.: Company Scrip Code: BSE - 508996

Sub: Disclosure of publication of Un-audited Financial Results for the first quarter ended June 30, 2019 in Newspapers

In terms of Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 the Company has published the Un-audited Financial Results for the first quarter ended June 30, 2019 which have been considered, approved and taken on record by the Board of Directors, at its meeting held on Wednesday, August 14, 2019 in **Financial Express** (English Newspaper) edition dated August 17, 2019 & in 'Nava Kaal' (Marathi Newspaper) edition dated August 17, 2019.

Further, in pursuance of Regulation 30(4) read with Schedule III (A) (12) please find enclosed the copy of Newspaper articles as published in above mentioned newspapers.

Please take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully

For Satra Properties (India) Limited


Manish R. Jakhmola
Chief Financial Officer



Place: Mumbai

FINANCIAL EXPRESS

SATURDAY, AUGUST 17, 2019

MUMBAI

SATRA PROPERTIES (INDIA) LIMITED

Regd. Office : Dev Plaza, 2nd Floor, Opp Andheri Fire Station, S.V.Road, Andheri (W), Mumba - 400 058

Email: info@satraproperties.in Website: www.satraproperties.in

Tel: +91-22-2671 9999 Fax: +91-22-2620 3999

CIN: L65910MH1983PLC030083

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2019

(Amount in INR Lakhs)

Particulars	Standalone				Consolidated			
	Quarter Ended 30-06-2019 (Unaudited)	Quarter Ended 31-03-2019 (Audited)	Quarter Ended 30-06-2018 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2019 (Audited)	Quarter Ended 30-06-2019 (Unaudited)	Quarter Ended 31-03-2019 (Unaudited)	Quarter Ended 30-06-2018 (Unaudited)	Year Ended 31-03-2019 (Audited)
Total income from operations	463.99	492.83	2,175.85	3,629.86	576.61	894.61	4,358.99	6,216.69
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(107.32)	146.99	(878.04)	(23.83)	(60.67)	(5,141.39)	3,075.11	(1,588.42)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(107.32)	146.99	(878.04)	(23.83)	(60.67)	(5,141.39)	3,075.11	(1,588.42)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(107.32)	146.99	(878.04)	(23.83)	(60.67)	(5,141.39)	3,075.11	(1,588.42)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(101.68)	156.65	(873.74)	(1.28)	165.70	(5,503.14)	3,108.88	(1,603.33)
Equity Share Capital	3,567.16	3,567.16	3,567.16	3,567.16	3,567.16	3,567.16	3,567.16	3,567.16
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-	877.25	-	-	-	(12,230.54)
Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations)								
Basic	(0.06)	0.08	(0.49)	(0.01)	(0.03)	(2.88)	1.72	(0.89)
Diluted	(0.06)	0.08	(0.49)	(0.01)	(0.03)	(2.88)	1.72	(0.89)

Note:

- The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Annual Financial Results are available on the Stock Exchange Website: BSE Limited - www.bseindia.com and also on the website of the Company - www.satraproperties.in
- Figures for quarter ended March 2019 are the balancing figures between the audited figures in respect of the year ended March 31, 2019 and unaudited figures in respect of the Nine Month ended December 31, 2018.

For Satra Properties (India) Limited
Sd/-

Praful N. Satra
Chairman and Managing Director
DIN: 00053900

Place : Mumbai
Date : August 14, 2019

बवा काल

मुंबई | शनिवार १७ ऑगस्ट, २०१९

सत्रा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : देव प्लाझा, २ रा मजला, अंधेरी अग्निशमन केंद्राच्या समोर, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८.
ई-मेल : info@satraproperties.in वेबसाइट : www.satraproperties.in
दूर. + ९१-२२-२६७१ ९९९९ फॅक्स : + ९१ २२ २६२० ३९९९
सीआयएन : L65910MH1983PLC030083

दि. ३० जून २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(₹ लाखांत)

तपशील	स्थायी				एकत्रित			
	३०.०६.२०१९ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०१९ रोजी संपलेली तिमाही (लेखापरीक्षित)	३०.०६.२०१८ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०१९ रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)	३०.०६.२०१९ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०१९ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३०.०६.२०१८ रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०१९ रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)
परिचालनातून एकूण उत्पन्न	४६३.९९	४९२.८३	२१७५.८५	३६२९.८६	५७६.६१	८९४.६१	४३५८.९९	६२१६.६९
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीपूर्व)	(१०७.३२)	१४६.९९	(८७८.०४)	(२३.८३)	(६०.६७)	(५,१४१.३९)	३,०७५.११	(१,५८८.४२)
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीश्चात)	(१०७.३२)	(१४६.९९)	(८७८.०४)	(२३.८३)	(६०.६७)	(५,१४१.३९)	३,०७५.११	(१,५८८.४२)
करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक व/वा अतिविशेष बाबीश्चात)	(१०७.३२)	(१४६.९९)	(८७८.०४)	(२३.८३)	(६०.६७)	(५,१४१.३९)	३,०७५.११	(१,५८८.४२)
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	(१०९.६८)	१५६.६५	(८७३.७४)	(१.२८)	१६५.७०	(५,५०३.१४)	३,१०८.८८	(१,६०३.३३)
समभाग भांडवल	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६	३५६७.१६
राखीव (पुनर्मुल्यांकन राखीव वगळता गत वर्षाच्या ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार)	-	-	-	८७७.२५	-	-	-	(१२,२३०.५४)
प्रतिशेअर उत्पन्न (प्रत्येकी ₹ २/-) (चालू व खंडित परिचालनाकरिता)	-	-	-	-	-	-	-	-
मूलभूत	(०.०६)	०.०८	(०.४९)	(०.०१)	(०.०३)	(२.८८)	१.७२	(०.८९)
सौम्यीकृत	(०.०६)	०.०८	(०.४९)	(०.०१)	(०.०३)	(२.८८)	१.७२	(०.८९)

टीप :

- वरील विवरण हे सेबी (सूची व अन्य विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आलेल्या तिमाही व वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. तिमाही व वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.satraproperties.in वर उपलब्ध आहे.
- मार्च, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताची आकडेवारी ही दि. ३१ मार्च २०१९ रोजी संपलेल्या वर्षासंदर्भातील लेखापरीक्षित आकडेवारी व दि. ३१ डिसेंबर २०१८ रोजी संपलेल्या नऊमाहीसंदर्भातील अलेखापरीक्षित आकडेवारीदरम्यान ताळेमेक साधणारी आकडेवारी आहे.

सत्रा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेडकरिता
सही/-

प्रफुल्ल एन. सत्रा
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
हीआयएन : ०००५३९००

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १४ ऑगस्ट २०१९